

MEMORIA

INDICE

- 1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO.**
- 2.- DESCRIPCION DEL ESTADO ACTUAL**
- 3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**
- 4.- INFRAESTRUCTURAS.**
- 5.- ESTRUCTURAS**
- 6.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA**
- 7.- PRESUPUESTO**
- 8.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA**
- 9.- EQUIPO REDACTOR**
- 10.- DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PRESENTE PROYECTO**

1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO

El Ayuntamiento de Zizurkil se plantea modificar las condiciones generales del actual campo de futbol de hierba natural por uno nuevo de hierba artificial para dotar a la zona de Tolosaldea de un campo mas que permita dar cabida a la cantidad de usuarios que tiene.

Por ello en junio de 2014 el Ayuntamiento encarga a girderingenieros en junio de 2014 la redacción del PROYECTO REMODELACIÓN DE CAMPO DE FUTBOL de ZIZURKIL.

2.- DESCRIPCION DEL ESTADO ACTUAL

El actual del campo de futbol de Zizurkil es de hierba natural y se encuentra en unas condiciones muy deterioradas.



Los elementos de equipamiento deportivo, los banquillos, porterías, marcador, etc... se encuentran en mal estado, la hierba no es uniforme.



Al norte del campo se encuentra la regata Asteasu casi en paralelo al propio campo y a menos de 2 m de su límite este.

Al oeste se encuentran unas huertas. Al sur limita con un paseo peatonal (Ernio bidea) de unos 3 m de anchura, que se separa del campo actual mediante un talud ya que hay unos 2 m de desnivel, y unos arbustos junto con 11 árboles.



Al este se sitúan dos pequeñas edificaciones que son dependencias del propio campo (vestuarios, etc...) junto con espacio pavimentado en hormigón y el acceso al campo.

El campo tiene una barandilla de hormigón en todo el perímetro de la hierba

Hay redes de 8 m de altura en tres de las caras alrededor del campo sobre un pequeño murete y una malla electrosoldada separándose del camino peatonal.

3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Se plantea la ejecución de un nuevo campo de futbol de hierba artificial en la misma parcela que se sitúa actualmente añadiendo considerables mejoras necesarias para el buen funcionamiento del campo.

Los criterios principales del nuevo campo son la creación de un campo de hierba artificial de dimensiones similares a las actuales, manteniendo las redes altas existentes y los limites establecidos.

Se mantiene también el murete existente al sureste del campo que lo separa del camino peatonal, y la malla electrosoldada situada sobre el.

A los lados de la hierba artificial se colocan cunetas laterales con sumideros cada 10 para la recogida de agua del campo.

Se ha insertado además un sistema de riego con aspersores elevados con un circuito cerrado alrededor del campo. La acometida se hace de la red general y de un manantial situado al sur de la parcela junto al edificio de los vestuarios a un depósito enterrado de 20 m³, situado entre el campo y las edificaciones de vestuarios. Se colocan 6 aspersores elevados en las 4 esquinas del campo y 2 en el medio del lado largo.

También hay una línea eléctrica que conecta el depósito con el cuadro general en el edificio.

Se insertan 4 columnas de alumbrado centradas en los laterales longitudinales del campo de futbol.

También se colocan nuevos los banquillos, de 5 m de longitud antivandálicas en la cara norte del campo, 2 nuevas porterías para futbol 11, y otras 2 abatibles para futbol 7 y nuevo conjunto de banderines de corner.

El campo se ha diseñado con materiales adecuados para la obtención de la calificación de FIFA RECOMMENDED DOS ESTRELLAS, por lo que la ejecución de todas las unidades relativas al mismo, deben superar las pruebas adecuadas para tal acreditación. Por tal motivo, entre otros, se analizarán los materiales constituyentes del campo de fútbol, y se exigirá el certificado final, estando incluido el precio de los referidos ensayos y pruebas, en los precios de las correspondientes unidades, hasta un importe máximo del 2% del presupuesto total de ejecución material, valorándose dichos ensayos, según los precios indicados en el correspondiente Anejo de Calidad, y correspondiendo la citada acreditación "FIFA 2 estrellas" a la empresa constructora.

4.- INFRAESTRUCTURAS.

Las infraestructuras de mayor importancia en el proyecto son el drenaje, el alumbrado y el riego.

Para el drenaje se adjuntan dos cunetas laterales que recogen el agua en sumideros para conectarse a la red general de pluviales.

Para el alumbrado se instalan nuevas torres de iluminación centradas en la parte longitudinal del campo. Se colocará la instalación necesaria para entrenamiento y competición pero únicamente se colocarán las luminarias para entrenamiento dejando en previsión las de competición para el futuro.

Para el riego se coloca un depósito de 20 m³ al que abastece un manantial y la red general de abastecimiento; y una canalización cerrada alrededor del campo con 6 aspersores elevados.

Se adjuntan los datos correspondientes en el anejo 04 Instalaciones

5.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA

Se establece, a modo de orientación, un plazo de ejecución de las obras de DIEZ (10) semanas, justificado en base del plan de trabajos que se acompaña en el anejo correspondiente. No obstante el plazo definitivo se determinará en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que sirva de base en la adjudicación de la obra.

El plazo de garantía será de UN (1) AÑO.

6- PRESUPUESTO

Se especifica con detalle en el documento nº 4 del presente proyecto, ascendiendo el presupuesto de ejecución material a la cantidad de TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO euros CON NOVENTA céntimos (**319.354,90 €**) y el presupuesto base de licitación de las mismas a la cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS (**459.839,12 €**)

7.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

De acuerdo con Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre de 2001, se propone la siguiente clasificación.

GRUPO: A Movimiento de tierras y perforaciones
SUBGRUPO: 2 Explanaciones
CATEGORÍA: c, anualidad media entre 120.000 euros y 360.000 euros

8.- EQUIPO REDACTOR

Se adjunta a continuación las personas que han participado en el presente proyecto.

- Miguel Ángel Otero Barreiro: Ingeniero de caminos, canales y puertos
- Elena Puldain Huarte: Ingeniero de caminos, canales y puertos
- Estrella Redondo Zaballos: Arquitecta superior
- Julen Berbois Laspiur: ITOP (Ingeniero técnico de obras públicas)
- Asier Aramburu Gonzalez: Ingeniero técnico en topografía
- Ander Pérez de Lastra: ITOP (Ingeniero técnico de obras públicas)
- Iñaki Etxagibel Martínez de Marigorta: Ingeniero de caminos canales y puertos.
- Marta Gonzalez: Administrativa

9.- DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PRESENTE PROYECTO

DOCUMENTO Nº 1- MEMORIA

1. MEMORIA

ANEJOS A LA MEMORIA:

- ANEJO Nº 1: Características principales del Proyecto
- ANEJO Nº 2: Topografía
- ANEJO Nº 3: Control de calidad
- ANEJO Nº 4: Infraestructuras
- ANEJO Nº 5: Plan de obra
- ANEJO Nº 6: Justificación de precios
- ANEJO Nº 7: Estudio de gestión de residuos
- ANEJO Nº 8: Estudio de seguridad y salud

DOCUMENTO Nº 2.- PLANOS

DOCUMENTO Nº 3.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

DOCUMENTO Nº 4.- PRESUPUESTO

CAPITULO 1.- MEDICIONES

CAPITULO 2.- CUADROS DE PRECIOS

CAPITULO 3.- PRESUPUESTO

CAPITULO 4.- RESUMEN DE PRESUPUESTO

Donostia, junio de 2014

Autores del proyecto: girderingenieros s.l.p

Miguel Ángel Otero Barreiro

Elena Puldain Huarte